



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare SUCEAVA

Str.Universității, nr.3
Suceava, cod 720225, ROMÂNIA
CIF 29491291

Tel: 0230.220698
Fax: 0230.215071
E-mail: suceava@anif.ro



REGISTRAT LA J.C. Suceava

Suceava,11.07.....2019
Nr. 96..

Către,

COMUNA GRĂMEȘTI

Ref. : Emitere aviz ANIF pentru PUG

În urma analizării documentației depusă de d-voastră și înregistrată la ANIF, Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Suceava, cu nr. 94 din 10.07.2019, referitoare la proiectul **ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL (PUG) ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI GRĂMEȘTI**, pentru extinderea intravilanului pe **suprafața totală de 92,27 ha (teren agricol=86,84 ha și teren neagricol=5,43 ha)**, din teritoriul administrativ al comunei Grămești, județul Suceava, vă comunicăm avizul nostru favorabil, cu următoarele precizări și condiții:

1. Avizul se eliberează pentru faza de proiectare PUG. Pentru proiectarea și executarea efectivă a lucrărilor de construcții se vor solicita avize și acorduri tehnice în baza unor documentații întocmite în conformitate cu legislația în vigoare, ce vor fi înaintate spre analiză și avizare la ANIF, Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Suceava;

2. **Suprafața totală** pentru extinderea intravilanului este de **92,27 ha**, din care:

2.1. **Suprafața de 6,32 ha, constituie capacitate de DESECARE**, se regăsește în amenajarea „Desecare Calafindești – Bălcăuți - Siret”, cod 498, aflată în administrarea ANIF, Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Suceava și este amenajată cu lucrări de îmbunătățiri funciare;

2.2. **Suprafața de 85,95 ha** nu se regăsește în nicio amenajare A.N.I.F., administrată de Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Suceava.

3. Prezentul aviz este valabil numai pentru aprobarea PUG a suprafeței propuse.

4. Prezentul aviz se emite sub condiția de a solicita avizul tehnic ANIF pentru toate certificatele de urbanism care se vor aproba pe suprafața introdusă în intravilan și ocupată cu lucrări de îmbunătățiri funciare.

5. După aprobarea PUG fiecare beneficiar va reveni la ANIF cu o nouă documentație, în conformitate cu prevederile legale, în vederea stabilirii măsurilor de protecție, deviere, asigurarea funcționalității precum și pentru stabilirea zonelor de protecție, pentru fiecare construcție în parte.

6. Lucrările de îmbunătățiri funciare nu vor fi afectate funcțional.

PRIMĂRIA COMUNEI GRĂMEȘTI

Comuna Grămești, județul Suceava

Pagina 1 din 2

7. Conform art.107/Legea 18/1991:

“Distrugerea și degradarea lucrărilor de îmbunătățiri funciare, ori împiedicarea luării măsurilor de conservare a unor astfel de bunuri, precum și înlăturarea acestor măsuri”, constituie infracțiuni de distrugere și se pedepsesc potrivit prevederilor Codului penal.

8. Conform Legii 138/2004 – republicată:

Faptele prevăzute la art. 83, alin. (1), lit. a-k, constituie contravenții la normele privind exploatarea, întreținerea, reparațiile și protecția amenajărilor de îmbunătățiri funciare și se sancționează conform art. 83, alin (2) și (3).

Cu stimă,

**Director,
Florin – Nicolae – Răzvan FLOREA**



AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare SUCEAVA
Str.Universității nr. 3, Suceava, jud. Suceava, cod 720225, ROMANIA
Tel: 0230.22 06 98; e-mail: suceava@anif.ro